



Referencia: **1196-VPAB2-173**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **167.000 €**

Estado: Reformado



Planta: Baja

Población: Albacete

Provincia: Albacete

Cod. postal: 2003

Zona: PARQUE ABELARDO SANCHEZ



M² construidos: 75

Suelo de: tarima

útiles: 62

Terraza(s):

**Energía
calefacción:** gas natural

Dormitorios: 2

Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior **Armarios:** 2

Gastos de 18

Descripción:

Con una situación privilegiada, se presenta una oportunidad excepcional de adquirir un inmueble en la prestigiosa zona del Parque Abelardo Sánchez. Este área es reconocida no solo por su belleza natural, sino también por su cercanía a servicios esenciales, lo que la convierte en un lugar ideal para vivir. La combinación de tranquilidad y vitalidad urbana en este entorno ofrece un estilo de vida inigualable, perfecto para familias, profesionales y amantes de la naturaleza.

El inmueble está completamente reformado. Dispone de suelo de tarima, puertas de roble, ventanas climalit oscilobatientes.

La cocina, un auténtico corazón del hogar, está equipada con electrodomésticos de última generación y cuenta con suficiente espacio de almacenamiento, lo que la convierte en un lugar perfecto tanto para los amantes de la gastronomía como para quienes disfrutan de reuniones familiares.

La proximidad al Parque Abelardo Sánchez ofrece un sinfín de posibilidades para actividades recreativas, paseos y momentos de esparcimiento en la naturaleza.

Finalmente, la ubicación estratégica del inmueble permite un fácil acceso a las principales vías de comunicación, así como a una variedad de comercios, restaurantes y servicios. Esta combinación de confort, calidad y ubicación privilegiada hace de esta propiedad una opción inmejorable para quienes buscan un hogar que cumpla con todas sus expectativas.

Gastos, Impuestos relacionados con la compraventa y honorarios de la Agencia Inmobiliaria Viviendas Albacete NO están incluidos en el precio de venta indicado.

La información proporcionada no es oficial, vinculante ni totalmente precisa, y Viviendas Albacete Agencia Inmobiliaria no se hace responsable de las posibles diferencias que puedan existir con la situación real o física.